



05 55 34 78 78

agencecite@yahoo.fr

CONDAT SUR VIENNE

Maison - 245 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 315 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 300 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **5149**

DESRIPTIF

Près Limoges - Condat sur Vienne. Belle propriété sur 1 hectare de terrain composée de deux maisons Au rez-de-chaussée : grande cuisine aménagée + office, 1 wc, un grand salon de 35 m² Au 1er étage : 4 chambres, salle d'eau, salle de bain dans maison attenante indépendante : Au 1er étage : cuisine aménagée 2ème étage : 1 grande chambre Grenier aménageable. Le prix du bien net vendeur est de 300 000 euros plus 5% TTC d'honoraires charge acquéreur soit un prix total de 315 000,00 euros. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 4 170 et 5 710 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

SURFACES

Surface habitable: **245 m²**
Surface terrain: **10430 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **5149**
CONDAT SUR VIENNE
Ville :
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **245 m²**
Etage du bien : **1**
Nombre de pièce : **8**
Nombre de chambre : **5**

INFORMATIONS

Prix de vente : **315000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



