



**05 55 34 78 78**

agencecite@yahoo.fr

**RILHAC RANCON**

**Maison - 80.26 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE VENTE

**195 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **TMAI98985**

## DESRIPTIF

Limoges NORD - Maison de plain pied avec jardin et garage composée de : cuisine , entrée , séjour, 2 chambres , salle de bain WC. Terrain 750m<sup>2</sup>. Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 600 et 2 190 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



## SURFACES

Surface habitable: **80.26 m<sup>2</sup>**  
Surface terrain: **750 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **195000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **TMAI98985**  
Ville : **RILHAC RANCON**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **maison**  
Surface : **80.26 m<sup>2</sup>**  
Etage du bien : **6**  
Nombre de pièce : **3**  
Nombre de chambre : **2**  
Garage : **OUI**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



