

**05 55 34 78 78**

agencecite@yahoo.fr

**FEYTIAT**  
**Maison - 170 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE VENTE

**Prix : 349 000 € \* hai**

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **5152**



## DESRIPTIF

FEYTIAT - Belle maison de 170 m<sup>2</sup> composée d'une entrée, cuisine, séjour, 6 chambres dont 2 avec salle d'eau, 1salle de bains, toilettes, WC, rangement-débaras, , dégagement, un garage, terrain. Le prix du bien net vendeur est de 324 000,00 euros plus 7,72% TTC d'honoraires charge acquéreur soit un prix total de 349 000,00 euros. DPE ANCIENNE VERSION. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2 475 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

## SURFACES

Surface habitable: **170 m<sup>2</sup>**  
Surface terrain: **3000 m<sup>2</sup>**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **5152**  
Ville : **FEYTIAT**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **maison**  
Surface : **170 m<sup>2</sup>**  
Etage du bien : **1**  
Nombre de pièce : **7**  
Nombre de chambre : **6**  
Garage : **OUI**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **349000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en kWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



