

**05 55 34 78 78**

agencecite@yahoo.fr

**LIMOGES**

**Appartement - 46.57 m<sup>2</sup>**

**OFFRE DE LOCATION**

**Loyer : 520 €**  
**Charges Comprises**  
**par mois 50 € de**  
**provision sur charge**

Dépôt de garantie : 470 €  
dont 139 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: **5256**

## DESSCRIPTIF

Appartement T2 rénové de 46.57 m<sup>2</sup> composé d'une entrée, cuisine équipée et aménagée ouverte sur le séjour, une chambre, une salle d'eau et des WC. Libre au 6 juin  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Loyer H.C : 470 € Provision sur charges (régularisable annuellement) : 50 €  
Dépôt de garantie : 470 €  
Honoraires agence : 470 €

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



## SURFACES

Surface habitable: **46.57 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **520 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1948**  
Référence : **5256**  
Ville : **LIMOGES**  
Transaction : **location**  
Type de bien : **appartement**  
Surface : **46.57 m<sup>2</sup>**  
Etage du bien : **2**  
Nombre de pièce : **2**  
Nombre de chambre : **1**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an



